



FACILITY SERVICES & GARTENUNTERHALT.

UNSER ANGEBOT.



WIR SIND IHR ANSPRECHPARTNER.



WARUM DIE STIFTUNG ST. JAKOB?

Als wirtschaftlich ausgerichtetes Sozialunternehmen bieten wir Menschen mit einer Beeinträchtigung marktgerechte Arbeits- und Ausbildungsplätze in einem sozialen Umfeld. Wir stehen für wertschätzenden Umgang, Perspektiven und nachhaltige, soziale Integration. Mit respektvollem Umgang stärken wir Selbstständigkeit, Selbstvertrauen und Lebensfreude der Mitarbeitenden. Gemeinsam erbringen wir Marktleistungen von höchster Qualität.

DAFÜR STEHEN WIR:

■ Erfahrung & Qualität.

Mit langjähriger Erfahrung und hoher Fachkompetenz bieten wir Ihnen professionelle und effiziente Dienstleistungen. Unser geschultes Team sorgt für erstklassige Ergebnisse..

■ Soziale Verantwortung.

Wir setzen uns aktiv für die Integration von Menschen aus dem zweiten Arbeitsmarkt ein. Mit Ihrem Auftrag unterstützen Sie nicht nur eine erstklassige Dienstleistung, sondern auch faire Arbeitschancen und gesellschaftliche Teilhabe.

■ Nachhaltigkeit.

Wir legen grossen Wert auf umweltfreundliche Lösungen. Durch den Einsatz von Akkugeräten und ressourcenschonender Methoden tragen wir aktiv zum Schutz unserer Umwelt bei.

HAUSWARTUNG & GEBÄUDEPFLEGE.



LEISTUNGEN.

REINIGUNGSARBEITEN:

- Unterhalts-/ Grundreinigungen aller Art (Büroreinigung, Treppenhäuser, Gemeinschaftsbereiche, Toiletten, Garderoben, Nasszellen, etc.)
- Fenster- & Storen-Reinigung
- Aussenplätze
- Textile Reinigung (Schmutzschläusen)
- Hochdruckreinigung
- Tiefgaragen-Reinigung
- Wohnungsreinigungen inkl. Abnahmegarantie
- Allgemeine maschinelle Reinigungen

ENTSORGUNG:

- Entsorgung von allerlei Abfällen
- Räumungen, Entrümpelungen
- Kleinere Transporte

TECHNISCHER DIENST & INSTANDHALTUNG.



LEISTUNGEN.

INSTANDHALTUNGS-, WARTUNGS- UND KONTROLLARBEITEN AN TECHNISCHEN ANLAGEN:

- Lüftungsanlagen (Filter und Keilriemen ersetzen, Reinigung der Anlage, protokollieren, etc.)
- Heizsysteme (Allgemeine Kontrolle, entlüften, Heizung befüllen, Thermostatventile ersetzen)
- Wasseraufbereitung Salz befüllen/protokollieren
- Sanitäranlagen (Abfluss entstopfen, WC-Spülkasten unterhalten, etc.)
- Wasserschäden
- Allgemeiner Technischer Dienst

BAULICHER UNTERHALT:

- Allgemeine Reparaturen
- Türschlösser, -zylinder, -schliesser ersetzen
- Montagearbeiten
- Malerarbeiten

HAUSWART- & REINIGUNGS-SUPPORT.



LEISTUNGEN.

KUNDENSERVICE:

- 24/7 Pikett, Notfalldienst
- Schneeräumungen und salzen
- Ansprechpartner für Mieter und Kunden bei Fragen oder Anliegen
- Koordinieren und Organisieren von externen Dienstleistern, wenn spezielle Arbeiten erforderlich sind

DOKUMENTATION:

- Führen von Protokollen über durchgeführte Arbeiten und Wartungsmassnahmen
- Erstellung von Berichten über den Zustand der Liegenschaften

UNSERE GERÄTE IN DER GEBÄUDEPFLEGE.



DAS ERWARTET SIE.

Unser Maschinenpark ist auf dem neuesten Stand der Technik und ermöglicht eine effiziente und professionelle Reinigung. Wir setzen auf hochwertige Maschinen, die eine gründliche Pflege und Wartung von Gebäuden und Anlagen sicherstellen. Ob für Boden,- Fenster oder Spezialreinigungen.

UNSERE MASCHINEN:

- Aufsitzmaschine
- Scheuersaugmaschine
- Einscheibemaschine
- I-Mop Nassschrubautomat
- Hochdruckreiniger
- Osmose Fensterreiniger
- Und vieles mehr

**WIR UNTERSTÜTZEN
SIE GERNE.**



IHRE MÖGLICHKEITEN.

UNSERE SERVICEOPTIONEN:

- Vollservice-Abo: Komplette Betreuung Ihrer Liegenschaften, monatlich abgerechnet
- Einzelaufträge: Reinigungsservice, stundenweise und nach Offerte abgerechnet
- Spezialreinigungen: Pflegeleistungen zusammengestellt für Ihre Bedürfnisse, nach Offerte abgerechnet
- Flexible Zusatzleistungen: Individuell buchbare Services, erweiterbar nach Bedarf

DABEI PROFITIEREN SIE VON FOLGENDEN LEISTUNGEN:

- Persönlicher Kontakt zu einem unserer Fachspezialisten
- Erstellung eines individuellen Pflichtenheftes nach persönlicher Begehung
- Planbare und transparente Kosten

Lassen Sie uns gemeinsam die beste Lösung für Ihre Bedürfnisse finden!
Wir beraten Sie gerne persönlich. Kontaktieren Sie uns unter:
044 295 93 83 | hauswart@st.jakob.ch | st-jakob.ch

GARTENUNTERHALT.



LEISTUNGEN.

RASENPFLEGE:

- Rasen mähen
- Vertikutieren
- Düngen & nachsäen
- Neuansaat
- Planieren
- Sanieren

PFLANZENPFLEGE:

- Rabattenpflege
- Giessen
- Schnitarbeiten an Bäumen, Sträuchern, Hecken, Rosen
- Entfernen von abgestorbenen oder kranken Pflanzen
- Servicearbeiten an Hydrokultur

BODENPFLEGE:

- Auflockern des Bodens
- Düngen des Bodens mit organischem oder mineralischem Düngemittel

GRÜNFLÄCHENPFLEGE.



LEISTUNGEN.

BEPFLANZUNGEN:

- Saisonale Rabatten-Bepflanzung (Wechselblor)
- Allgemeine Bepflanzungen Stauden, Sträucher, Hecken, Bäume, Tröge

UNKRAUT BEKÄMPFUNG:

- Jätarbeiten von Unkraut in Beeten und Rasenflächen
- Anwendung von Mulch oder anderen Materialien zur Unterdrückung von Unkraut

SAISONALE ARBEITEN:

- Frühjahrs- und Herbstarbeiten, wie Laub entfernen, vorbereiten des Garten
- Winterrückschnitte
- Winterschutz
- Pflanzenschutz

SPEZIALARBEITEN.



LEISTUNGEN.

PLATTENBELÄGE:

- Garten-/ Bodenplatten ausnivellieren
- Reparaturen
- Reinigung von Gartenplatten
- Fugen von Gartenwegen nachfüllen (Splitt, Sand, etc.)

ENTSORGUNG:

- Allgemeine Entsorgungen
- Gartenabfälle
- Kompostieren von organischen Abfällen

WINTERDIENST:

- Schneeräumungen und salzen

SANDKASTENPFLEGE:

- Reinigung und Auffrischung von Sandkästen
- Nachfüllen von Spielsand
- Entfernung von Verschmutzungen und Fremdkörpern

UNSERE MASCHINEN IM GARTENUNTERHALT.



DAS ERWARTET SIE.

Unsere Akku-Gartengeräte bieten nicht nur hohe Leistung, sondern auch eine umweltfreundliche und lärmfreie Lösung für Ihre Gartenpflege. Durch den Einsatz von leistungsstarken Akkus werden keine schädlichen Emissionen erzeugt, was die Umwelt schont und die Gartenarbeit nachhaltiger macht. Zudem arbeiten die Geräte nahezu geräuschlos.

UNSER AKKU BETRIEBENER MASCHINENPARK:

- Rasenmäher
- Trimmer
- Heckenschere
- Laubgebläse
- Vertikutierer
- Hand-Motorsäge

**WIR UNTERSTÜTZEN
SIE GERNE.**



IHRE MÖGLICHKEITEN.

UNSERE SERVICEOPTIONEN:

- Volls-service-Abo: Durchgängige Gartenpflege und Betreuung Ihrer Aussenflächen, monatlich abgerechnet.
- Einzelaufträge: Flexibler Gartenunterhalt, stundenweise und nach Offerte abgerechnet.
- Flexible Zusatzleistungen: Individuell buchbare Services, erweiterbar nach Bedarf.

DABEI PROFITIEREN SIE VON FOLGENDEN LEISTUNGEN:

- Persönlicher Kontakt zu einem unserer Fachspezialisten
- Erstellung eines individuellen Pflichtenheftes nach persönlicher Begehung
- Planbare und transparente Kosten

Lassen Sie uns gemeinsam die beste Lösung für Ihre Bedürfnisse finden!

Wir beraten Sie gerne persönlich. Kontaktieren Sie uns unter:

044 295 93 83 | hauswart@st.jakob.ch | st-jakob.ch



UNSERE REFERENZEN

- Halter AG
- Stiftung pwg
- Ambassador Immobilien
- Kulturpark Zürich
- Kanton Zürich Immobilienamt
- Grünstadt Zürich
- Fischer AG Immobilienmanagement

Lassen Sie Ihr Gebäude im besten Licht erstrahlen – mit unserer zuverlässigen Hauswartung, Technik-Checks, Gartenpflege und Reinigung aus einer Hand. Buchen Sie jetzt Ihre Wunschleistung im Überblick – und tun Sie dabei Gutes: Jeder Auftrag unterstützt ein soziales Projekt!

T 044 295 93 83
hauswart@st.jakob.ch

MIT HERZ UND LEIDENSCHAFT.

Die Stiftung St. Jakob ist ein wirtschaftlich ausgerichtetes Sozialunternehmen. Wir bieten Menschen mit einer Beeinträchtigung marktgerechte Arbeit und Ausbildungsplätze in einem sozialen Umfeld.



st-jakob.ch



[LinkedIn](#)



[Instagram](#)